

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 6-83**

Общая площадь дома м2 - 1 501,00

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	45 446,83	53 040,73	17 108,17	1 011,62	7 370,78	12 357,36	136 335,49
2	Начислено	513 227,76	499 803,35	241 688,23	9 532,77	78 572,80	128 896,47	1 471 721,38
3	Оплачено	492 266,80	459 061,77	227 817,31	9 580,74	72 662,41	118 181,53	1 379 570,56
4	Задолженность на конец года	66 407,79	93 782,31	30 979,09	963,65	13 281,17	23 072,30	228 486,31
5	Выполнено работ	607 775,66						607 775,66

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	74 755,53
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	3 699,52
1.8.	Транспортные услуги	2 005,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 600,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотничьи, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	64 922,06
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	528,45
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	4 306,40
5.1.	Акарицидная обработка	380,20
5.2.	Дезинсекция	1 325,56
5.3.	Дератизация	2 600,64
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	66 948,80
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	555,37
10	Обслуживание сантехнического оборудования	126 267,02
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	45 925,51
10.2.	Аварийное обслуживание	80 341,51
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	28 284,05
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	98 271,52
15.1.	Уборка придомовой территории	61 058,84
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	37 212,68
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	4 738,81
17	Управление	129 056,16
17.1.	Фонд оплаты труда	45 132,53
17.2.	Страховые взносы	13 630,02
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	21 685,89
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	14 887,97
17.5.	Накладные расходы	33 719,74
Итого		607 775,66

Генеральный директор АО "Центральный Участок" Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок" Хуснутдинова А.Г.